



U cilju demografske obnove, izjednačavanja mogućnosti i ostanka mladih obitelji i mladih u Republici Hrvatskoj, temeljem Provedbenog programa Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade u razdoblju od 2021. do 2024. godine i Odluke o raspisivanju i provedbi Pilot projekta javnog poziva jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini (KLASA: 001-01/23-01/17, URBROJ: 519-02-1/7-23-1 od 05. svibnja 2023.) Središnji državni ured za demografiju i mlade (dalje u tekstu: Središnji državni ured) objavljuje

## PILOT PROJEKT JAVNI POZIV

### **jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini**

Ovim putem, Središnji državni ured poziva jedinice lokalne samouprave s područja Republike Hrvatske za podnošenje prijava u okviru Pilot projekta javnog poziva jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godinu (dalje u tekstu: Poziv).

Poziv će biti objavljen na mrežnoj stranici Središnjeg državnog ureda sa sljedećim odredbama:

#### 1. Prihvatljivi prijavitelji

**Prihvatljivi prijavitelji su jedinice lokalne samouprave.** Prihvatljivi prijavitelji, dužni su nakon obavijesti o dodjeli financijske potpore, Središnjem državnom uredu dostaviti pisanu i ovjerenu Izjavu kojom se obvezuju u 2023. godini raspisati i provesti javni poziv za dostavu prijava za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima, sukladno odredbama ovog Poziva.

Prijavitelj će se smatrati neprihvatljivim u slučajevima kada Središnji državni ured ima saznanja da je:

- zbog neispunjenja ugovorne obveze prema ranije sklopljenim Ugovorima dužan vratiti sredstva odobrena i isplaćena od Središnjeg državnog ureda ili mu je naplaćeno jamstvo za izvršenje ugovornih obveza,
- dostavio netočne informacije zatražene od Središnjeg državnog ureda,



- pokušao doći do povjerljivih informacija ili pokušao utjecati na Povjerenstvo za procjenu i odabir projekata ili na službenike Središnjeg državnog ureda u postupku odabira.

## 2. Iznos i razdoblje za financijsku potporu

Za provedbu Poziva okvirni iznos raspoloživih sredstva, koji će se raspodijeliti prijaviteljima osigurava se u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2023. god. i projekcijama za 2024. god. i 2025. god. (Narodne novine, broj 145/2022) na razdjelu 037 Središnji državni ured za demografiju i mlade, glava 05, Program 4016 Unaprjeđenje roditeljstva i podrška mladima, Aktivnost 934006 Projekti i programi potpore i otpornosti, Račun 3631 Tekuće pomoći unutar općeg proračuna u ukupnom iznosu od **785.719,03 EUR (5.920.000 kuna)** kako slijedi:

### Grupa 1

- Osigurana sredstva za jedinice lokalne samouprave sa područja Sisačko-moslavačke županije iznose **100.000,00 EUR (753.450,00 kuna)**.

*Napomena: sve jedinice lokalne samouprave sa područja Sisačko-moslavačke županije prijavljuju se samo u Grupi 1.*

### Grupa 2

- Osigurana sredstva za jedinice lokalne samouprave s potpomognutih područja (I.-IV. skupina indeksa razvijenosti) do 50.000 stanovnika (prema Popisu 2021.) iznose:
  - Za gradove **172.539,65 EUR (1.300.000,00 kuna)**
  - Za općine **72.997,54 EUR (550.000,00 kuna)**

*Napomena: ne uključuje jedinice lokalne samouprave sa područja Sisačko-moslavačke županije koje se prijavljuju samo u Grupi 1.*

### Grupa 3

- Za jedinice lokalne samouprave koje ne ulaze u Grupi 1 i Grupi 2, osigurana su sredstva u iznosu od **440.181,83 EUR (3.316.550,00 kuna)**.

Središnji državni ured zadržava pravo izmjene i preraspodjele osiguranih sredstava.

Prihvatljivo razdoblje za provedbu pilot projekta, u trajanju od 12 mjeseci, odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023. godine.

Obzirom na mogućnost korištenja sredstava Središnjeg državnog ureda, sredstva sufinanciranja mogu se koristiti samo u 2023. godini. Prijavitelj je dužan provesti javni poziv mladim obiteljima i mladima za dostavu prijava za sufinanciranje troškova stanovanja sukladno odredbama ovog Poziva do 31.



listopada 2023. godine. Rok za dostavu Zahtjeva za isplatu sredstava Središnjem državnom uredu je najkasnije 15. studenoga 2023. godine.

### 3. Prihvatljivi troškovi i korisnici financijske potpore

Prihvatljivi troškovi za financijsku potporu uključuju troškove stanovanja mladih obitelji i mladih s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave (prijavitelja) najmanje godinu dana prije podnošenja prijave. U prihvatljive troškove stanovanja ne ulaze troškovi korištenja garaže, posebno plaćeni izdaci za korištenje telefona i interneta, porezi, i slično.

Korisnici financijske potpore su mlade obitelji i mladi s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave (prijavitelja) najmanje godinu dana prije podnošenja prijave.

Mladima u smislu ovog Poziva smatraju se:

- državljani Republike Hrvatske
- mlade osobe (samci) koje nisu u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici u dobi od 18 do 30 godina u trenutku podnošenja prijave
- zaposleni na neodređeno ili određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore
- koji nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- čija mjesečna primanja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH
- nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu

Mladom obitelji u smislu ovog Poziva smatra se podnositelj zahtjeva, njegov bračni ili izvanbračni drug te djeca, ukoliko ih imaju, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije stariji od 45 godina života u trenutku podnošenja prijave i ispunjavaju sljedeće uvjete:

- oba bračna/izvanbračna druga su državljani Republike Hrvatske
- oba bračna/izvanbračna druga su zaposleni na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore
- bračni/izvanbračni drugovi nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- mjesečna primanja oba bračna/izvanbračna druga, po osnovi plaće, ne prelaze visinu dvije prosječne neto plaće u RH
- bračni/izvanbračni drugovi nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu



- ni jednom od bračnih/izvanbračnih drugova nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite

Mladom obitelji u smislu ovog Poziva smatra se i jednoroditeljska obitelj koju čine dijete, odnosno djeca i jedan roditelj ili samohrani roditelj koji nije stariji od 45 godina u trenutku podnošenja prijave i ispunjava sljedeće uvjete:

- roditelj je državljanin Republike Hrvatske
- roditelj je zaposlen na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore
- roditelj nije korisnik istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- mjesečna primanja roditelja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH
- roditelj nema u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu
- roditelju nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite

Sufinanciraju se troškovi stanovanja korisnicima koji imaju slobodno ugovorene najamnine s najmodavcima fizičkim osobama te koji ugovorom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela i prijavljenim Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi dokažu postojanje podstanarskog odnosa u stambenom objektu koji se nalazi na području jedinice lokalne samouprave (prijavitelja). Ugovor o najmu mora biti sklopljen najmanje za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine. Korisnici koji sklope dodatke i izmjene ugovora nakon objave ovog Poziva, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se izmjenama i dopunama ne povećava iznos ugovorene najamnine. Korisnici koji zbog isteka ugovora prije 31. prosinca 2023. godine sklope novi ugovor o najmu, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se novim ugovorom ne povećava iznos ugovorene najamnine. Korisnici s najmodavcem ne mogu biti srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Korisnici su obvezni prijaviti svaku promjenu u roku 15 dana od dana nastanka okolnosti koja utječe na korištenje priznatog prava.

#### 4. Mjerilo za dodjelu financijske potpore

Mjerilo za dodjelu financijske potpore je broj mladih obitelji i mladih (korisnika potpore) u razdoblju od 1. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023. Najviši iznos koji može biti odobren pojedinačnom prijavitelju je **19.440,00 EUR (146.470,68 kuna) za najviše 10 korisnika.**



Financijska potpora po korisniku iznosi:

**Za mladu obitelj sa djecom: 180,00 EUR (1.356,21 kuna) mjesečno**

**Za mladu osobu i mladu obitelj bez djece: 120,00 EUR (904,14 kuna) mjesečno**

Najviši iznos koji može biti odobren pojedinačnom korisniku:

**Mladoj obitelji sa djecom** iznosi **2.160,00 EUR (16.274,52 kuna)** u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023.

**Mladoj osobi i mladoj obitelji bez djece** iznosi **1.440,00 EUR (10.849,68 kuna)** u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023.

## 5. Postupak dodjele financijske potpore

**Postupak dodjele financijske potpore** po objavljenom Pozivu provodi se u tri faze prema slijedećem rasporedu:

1. Zaprimanje, administrativna provjera i provjera prihvatljivosti
2. Procjena i odabir prijava
3. Donošenje odluke o financiranju i sklapanje ugovora s prijaviteljima koji su uspješno prošli postupak dodjele financijskih sredstava

### 5.1. Zaprimanje, administrativna provjera i provjera prihvatljivosti

Za provedbu postupka po Javnom Pozivu nadležan je Središnji državni ured koji će obavljati provjeru administrativne usklađenosti i prihvatljivosti koja obuhvaća utvrđivanje potpunosti i prihvatljivosti prijava s obzirom na propisane uvjete Poziva.

Središnji državni ured zadržava pravo razmatranja prijava koje su pravodobno stigle i koje u cijelosti zadovoljavaju propisane uvjete Poziva.

U fazi administrativne provjere prijave se obrađuju po datumu zaprimanja, prema čemu se upućuju u daljnji postupak kvalitativne procjene i odabira prijava.

Poziv se vodi u modalitetu otvorenog trajnog poziva. Rok za podnošenje prijava ističe danom **iscrpljenja raspoloživih financijskih sredstava.**



Obavijest o obustavi i/ili zatvaranju Poziva zbog iscrpljenja raspoloživih financijskih sredstava, Središnji državni ured će pravovremeno objaviti na mrežnim stranicama.

Prijava se šalje **isključivo putem pošte** u zatvorenoj omotnici koja na vanjskoj strani mora sadržavati puni naziv i adresu podnositelja prijave **preporučenom pošiljkom**, obavezno uz naznaku:

*Središnji državni ured za demografiju i mlade Trg Nevenke Topalušić 1, 10 000 Zagreb*

*s naznakom NE OTVARATI*

*„Prijava na Pilot projekt javni poziv jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. god.“*

Prijave će biti obrađivane po redoslijedu zaprimanja. Kod podnošenja prijave poštom omotnica mora imati **jasno i čitljivo naznačeni datum i vrijeme (sat i minute) slanja prijave**. Ukoliko zabilježeno vrijeme na omotnici nije jasno i čitljivo naznačeno ili nedostaje podatak o vremenu slanja, prijavitelj može u fazi postupka procjene prijave biti zatražen da osigura službeni dokaz s navedenim podatkom.

### **Propisani obrasci na kojima se podnosi prijava**

Prijavitelji su dužni dostaviti svoju prijavu na propisanim obrascima Središnjeg državnog ureda, vlastoručno potpisanim i ovjerenim pečatom podnositelja (original):

1. Obrazac A - Obrazac za prijavu
2. Obrazac B - Izjava o nepostojanju dvostrukog financiranja
3. Obrazac C - Izjava o istinitosti i vjerodostojnosti podataka u prijavi

### **Dokumentacija koja se podnosi uz prijavne propisane obrasce:**

Uz obvezne propisane obrasce, uz prijavu se dostavlja sljedeća dokumentacija:

1. Pisanu i ovjerenu Izjavu kojom se prijavitelj obvezuje u 2023. god. raspisati i provesti javni poziv mladim obiteljima i mladima za dostavu prijave za sufinanciranje troškova stanovanja sukladno odredbama ovog Poziva
2. Web poveznica na kojoj je objavljen Godišnji izvještaja o izvršenju proračuna za 2021. godinu
3. Proračun za 2023. godinu



## 5.2. Procjena i odabir prijava

Središnji državni ured će osnovati Povjerenstvo za procjenu i odabir prijava (dalje: Povjerenstvo) koje će raditi po Poslovniku Povjerenstva. Članove Povjerenstva imenuje državna tajnica Središnjeg državnog ureda.

Procjena će se obavljati sukladno sljedećim kriterijima.

- Demografska slika
- Raspoloživost stanova za stalno stanovanje
- Provedba mjera sufinanciranja troškova stanovanja

## 5.3. Donošenje Odluke o financiranju i sklapanje ugovora

Na temelju provedenog postupka, procjene prijava i prijedloga Povjerenstva sastavlja se Lista prijedloga za odabir prijavitelja za dodjelu financijske potpore, vodeći računa o raspoloživosti sredstava.

Na temelju Liste prijedloga državna tajnica Središnjeg državnog ureda donosi Odluku o raspodjeli financijskih sredstava usmjerenih za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima koja će se objaviti na mrežnim stranicama Središnjeg državnog ureda.

Temeljem Odluke o raspodjeli sredstava, Središnji državni ured će s odabranim prijaviteljima (jedinicama lokalne samouprave) sklopiti pojedinačne ugovore radi uređenja međusobnih prava, obveza i odgovornosti u 2023. godini. . Iznos financijske potpore za sufinanciranje troškova stanovanja može biti jednak ili manji od traženih u prijavnim obrascu.

Dinamika isplate odobrenih sredstava bit će određena ugovornim odredbama. Sastavni dio Ugovora je bjanko zadužnica, ovjerena kod javnog bilježnika, kao jamstvo za dobro izvršenje Ugovora i na iznos koji osigurava iznos sufinanciranja uvećan za 5%.

Odluka o raspodjeli sredstava za financijske potpore donijet će se sukladno raspoloživim sredstvima Državnog proračuna za 2023. godinu.

Odluka o financijskoj potpori donosit će se **zasebno i/ili skupno** za svaku prijavu po završetku postupka procjene svake pojedinačne prijave koja uspješno prođe sve prethodne faze postupka dodjele financijske potpore;

Ukoliko ukupan opravdani iznos zahtijevanih sredstava po prijavama bude veći od raspoloživih sredstava i/ili u slučaju izvanrednih okolnosti ili više sile koje onemogućavaju redovno obavljanje planiranih aktivnosti po Pozivu, Središnji državni ured će obustaviti i/ili zatvoriti Poziv. Obavijest o istom bit će pravovremeno objavljena na mrežnim stranicama Središnjeg državnog ureda.



## 6. Promocija, komunikacija i vidljivost

Komunikacija s korisnicima sredstava odvija se redovnom i elektroničkom poštom te putem službene mrežne stranice Središnjeg državnog ureda.

Korisnici su dužni pravovremeno se informirati o svim fazama provedbe ove mjere te Središnji državni ured ne snosi odgovornost za propuštene informacije.

## 7. Pitanja i odgovori

Sva pitanja vezana uz ovaj Poziv mogu se postaviti isključivo elektroničkim putem, slanjem upita na adresu elektronske pošte: [programi\\_projekti@demografijaimladi.hr](mailto:programi_projekti@demografijaimladi.hr) za vrijeme trajanja Poziva.

Sve obavijesti u svezi Poziva bit će pravovremeno objavljene na mrežnim stranicama Središnjeg državnog ureda.

Redni broj	Faze postupka Javnog poziva	Termin*
1.	Objava Javnog Poziva	09. svibnja 2023.
2.	Rok za podnošenje prijava	do iscrpljenja financijskih sredstava
3.	Slanje upita vezano uz Javni poziv	za vrijeme trajanja Poziva na adresu elektronske pošte: <a href="mailto:programi_projekti@demografijaimladi.hr">programi_projekti@demografijaimladi.hr</a>
4.	Zaprimanje prijava po Pozivu	kontinuirano do obustave ili zatvaranja Poziva
5.	Procjena i odabir prijava po Pozivu	kontinuirano do obustave ili zatvaranja Poziva
6.	Objava Odluke o dodjeli financijske potpore	kontinuirano do obustave ili zatvaranja Poziva ili u roku 30 dana od obustave ili zatvaranja Poziva
7.	Ugovaranje	30 dana od donošenja Odluke o dodjeli financijske potpore
8.	Provedbeno razdoblje	01.01.2023. - 31.12.2023.

\*Središnji državni ured zadržava pravo izmjena termina u slučaju promijenjenih okolnosti o čemu će podnositelji prijava biti pravovremeno obaviješteni.